Angebot Nr. BO2121

Attraktive möblierte und komplett ausgestattete Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Internetzugang in Gelsenkirchen-Buer

Verbrauchsabhängige Kosten siehe Objektbeschreibung

Miete auf Zeit	Miete	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.250,00 EUR pro Monat	76,00 qm	3,0	17.05.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Buer
Kaution	1.500,00 EUR
Etage	
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	3 Monate
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Aufzug	Ja

Ausstattung

- **Badezimmer**
- mit Badewanne
- **Küche**
- mit Spülmaschine - Einbauküche
- **Technik**
- TV
- **Heizungsart**
- Etagenheizung

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://bochum.homecompany.de/de/object/BO2121

Wohnzimmer

Wohnzimmer

Küche

Schlafzimmer

Beschreibung

Helle Wohnung in einem sehr gepflegten Mehrfamilienhaus, Aufzug vorhanden, Nichtraucher-Angebot. Ruhige und attraktive Wohnlage in einer Seitenstraße, Spaziermöglichkeiten bieten sich direkt vom Haus aus, die nette City von Buer ist zu Fuß in ca. 12 Minuten zu erreichen. Der Nordring und die A 52 sowie die A 2 sind in wenigen Minuten Fahrzeit erreicht. Die Miete beinhaltet bereits die Betriebs- und Heizkosten, Warmwasser und EUR 140 für Strom für eine Einzelperson sowie die Kosten für den Internetzugang. Bei einer Vermietung an zwei Personen wird die Miete um EUR 150 erhöht.
Angaben zum Energieausweis: Baujahr des Hauses: 1962, Energieverbrauchsausweis, Wert: 89,4 kWh/(m²a), Energieträger: Fernwärme.

Vollständige Möblierung und komplettes Inventar, farblich abgestimmte Gestaltung. Highspeed-Internetzugang vorhanden. Wohnraum mit Sofa, Sessel und Lowboard mit TV-Gerät, Esstisch mit Stühlen. Die Küche ist separat und mit einer Einbauküche inklusive Spülmaschine, Ceranherd mit Dunstabzug, Microwelle, großem Kühlschrank und Gefrierschrank eingerichtet. Kaffeemaschine und Geschirr sind ebenfalls vorhanden. Schlafzimmer mit Doppelbett, Kommode und Kleiderschrank. Gästezimmer mit Schlafsofa und Kommode sowie einem Arbeitsplatz. Kleines, hell gefliestes Bad mit Wanne und Duschvorrichtung. Im Haus stehen Gemeinschafts-Waschmaschine und Trockner zur Nutzung zur Verfügung.

HomeCompany Bochum - HomeCompany Bochum GbR
Huestr. 7, 44787 Bochum - Tel.: +49 234 19445 - Fax: +49 234 610 58 82 - E-Mail.: bochum@homecompany.de
USt.-IdNr.: DE 814703600 - Kammer: IHK Bochum - Aufsichtsbehörde: Stadt Essen Ordnungsamt Porscheplatz 1 45127 Essen und Stadt Dortmund Ordnungsamt Hoher Wall 15 44122 Dortmund